

**Przykładowa oferta budowy domu jednorodzinnego**  
**ekoTypowy 46 (127,5 m<sup>2</sup>)**  
**Dom energooszczędny zero-energetyczny**

**Fundament: Płyta Energooszczędna**

- Płyta żelbetowa gr 25cm.
- Izolacja Płyty żelbetowej XPS SYNTHOS gr 15 cm
- Warstwa chudego betonu 10 cm
- Wymiana gruntu do poziomu 0,6 – 0,8 m

**Ściany zewnętrzne**

- Beton komórkowy klasa „500” gr 24 cm firmy H+H
- Gotowe systemy nadproży H+H

**Ściany wewnętrzne nośne**

- Beton komórkowy klasa „500” gr 20 cm firmy H+H

**Ściany wewnętrzne działowe**

- Beton komórkowy „500” gr 11,5 cm firmy H+H

**Strop**

- Strop żelbetowy wg proj konstrukcyjnego
- Schody żelbetowe wg proj konstrukcyjnego

**Dach**

- Konstrukcja krokwiowo-jętkowa wg projektu
- Łaty i kontrłaty
- Membrana paropszepuszczalna
- Dachówka ceramiczna płaska Koramic Orea 9 angobowana
- Rynny i spusty stalowe w wybranym kolorze
- Dach płaski na lukarnach membrana EPDM

**Stolarka Okienna i drzwiowa**

- Stolarka energooszczędna 3 szybowa OKNO-POL profil Kommerlig. Kolor obustronny. Drzwi uchylno przesuwne HKS.
- Parapety zewnętrzne stalowe dopasowane do koloru okna
- Drzwi wejściowe do kwoty 4500brutto

**Elewacje:**

- Styropian grafitowy Fasada Galxy gr 20 cm
- Klej do siatki Termoorganika TO-KU zbrojony włóknami
- Tynk silikonowy biały lub inny kolor
- deska elewacyjna

### **Tynki wewnętrzne**

- maszynowe gipsowe

### **Posadzki**

- Maszynowe zbrojone włóknami
- Izolacja posadzek styropian gr 7 cm (w przypadku zastosowania płyty energooszczędnej) 20 cm w przypadku ław fundamentowych

### **Zabudowa i ocieplenie poddasza**

- Wełna mineralna Climcowool DF2 gr 35 cm Współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_D = 0,035 \text{ W/(m} \times \text{K)}$
- Folia paroszczelna klejona (taśmy i uszczelniacze SIGA)
- Stelaż stalowy
- Płyty Rigips

### **Instalacje:**

- Kompletna instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, rekuperator Thessla Green Air pack Home 450
- Instalacja wody ciepłej i zimnej system KAN-therm push
- Instalacja kanalizacji wewnętrznej
- Instalacja ogrzewania podłogowego KAN-therm Blue Floor
- Sterowanie strefowe (każde pomieszczenie oddzielna strefa) system Tech- sterowniki <https://www.techsterowniki.pl/p/l-7>
- Kocioł elektryczny Kospel lub Zasobnik 450 l ogrzewany grzałkami elektrycznymi
- Instalacja elektryczna (150 punktów ) bez gniazdek i łączników
- Instalacja alarmowa (bez urządzeń)
- Instalacja TV i Internet 2 punkty w wyjściu kabla na strych
- Instalacja fotowoltaiczna o mocy 8,1 kW 20 paneli 2mx1m o mocy 405 W

### **CENA WYKONANIA POWYŻSZYCH ROBÓT WRAZ Z MATERIAŁEM**

**390 000 zł** Cena brutto zawiera podatek 8% VAT